

“Тасдиқлайман”

“Янги авлод” МСЗ

бошқарувчи компанияси МЧЖ

Бош директор в.в.б.

Харидлар комиссиясининг раиси

 **Ф.Ф. Абдусаломов**
« 15 » 02 2025 й.

**Тошкент шаҳар Янгиҳаёт туманида жойлашган
“Янги авлод” махсус саноат зонаси ички автомобил йўл-транспорт
инфратузилмасини барпо этиш ишларига объектнинг лойиҳа-смета
ҳужжатларини ишлаб чиқиш учун**

ТЕХНИК ТОПШИРИҚ

Тошкент -2025

№	Асосий маълумотлар ва талаблар рўйхати	Асосий маълумотлар ва талаблар
1	Объектнинг номи	“Янги авлод” махсус саноат зонаси.
2	Қурилиш жойи	Тошкент шаҳри, Янгиҳаёт тумани.
3	Буюртмачи	“Янги авлод” махсус саноат зонаси бошқарувчи компанияси МЧЖ Тошкент шаҳри, Янги ҳаёт тумани, Виктор МФЙ, Спутник 2 даҳаси, 25-А-уй ИНН: 311235950 ОКЭД: 70100 Р/С: 20208000107044984001 Банк: “НАҲОТ BANK” АЖ МФО: 01198 ОКРО 33547707 Электрон манзил: info@yangiavlodzone.uz Тел: +998 93 793 18 58
4	Ишлаб чиқиш учун асослар	Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2024 йил 20 мартдаги ПҚ-138-сонли қарори. Тошкент шаҳар ҳокимининг 2024 йил 25 апрелдаги 276-14-0-Қ/24 - сон қарори.
5	Лойиҳалаш босқичлари.	Бир босқичли ишчи лойиҳа
6	Қурилиш тури	Янги қурилиш
7	Объектнинг лойиҳавий қуввати	Лойиҳа-смета ҳужжатлари ишлаб чиқиш жараёнида аниқланади
8	Молиялаштириш манбалари	Ўз маблағлари ҳисобидан.
9	Қурилишнинг тахминий баҳоси (млн. сум)	Лойиҳа смета ҳужжатлари ишлаб чиқиш жараёнида аниқланади
10	Объектнинг асосий техник-иқтисодий кўрсаткичлари, унумдорлиги, ишлаб чиқариш дастури, шунингдек турар жой ёки умумий бинолар	Махсус саноат зонасининг умумий майдони – 764,5 Га. Режадаги автомобил йўллари Г-26 – 1,9 км., Г-24 – 5,1 км., Г-15 – 21,0 км. (йўлларнинг кенглиги ва умумий узунлигига лойиҳалаш жараёнида аниқлик киритилади). Йўлларнинг тоифаларини белгилаш ва лойиҳалаш ишлари ШНҚ 2.05.02-23 “Автомобиль йўллари. Лойиҳалаш талаблари”, ШНҚ 2.07.06-24 “Шаҳар кўча-йўллари. Лойиҳалаш талаблари” асосида бажарилади. Лойиҳада ер ишлари инобатга олинishi лозим. Мавжуд суғориш канали билан кесишмаларда 3 та кўприк қуриш инобатга олинсин (кўприклар сонига лойиҳада аниқлик киритилади). Г-26, Г-24 йўлларда икки томондан 10 м. дан, Г-15 йўлларда 5 м. дан яшил ҳудуд барпо этиш кўзда тутилсин. Лойиҳада ШНҚ 2.07.01 – 23 «Аҳоли пунктларининг ҳудудларини ривожлантириш ва қуришни шаҳарсозлик жиҳатидан режалаштириш» талаблари асосида бажарилсин.
11	Объектни технологик жиҳозлаш.	Йўл инфратузилмаси, ҳаракат хавфсизлиги, кўча ёритиш тизими жиҳоз ва ускуналарига лойиҳалаш жараёнида аниқлик киритилади.
12	Ободонлаштиришдаги иш турлари ва дарахтлар экиш	Дарахтларнинг иқлимга ва ҳудудга мослиги, сувсизликка чидамлилиги, кўп йилликлиги бўйича наъмунавий ечимлар ишлаб чиқиш талаб этилади. Йўлларга бириккан ҳудудларда яшил майдонлар

№	Асосий маълумотлар ва талаблар рўйхати	Асосий маълумотлар ва талаблар
		ташқил этиш ва суғориш тизимини яратиш инobatга олинсин.
13	Пиёда йўлакларининг ўлчовлари ва турлари	Сифатли, камхарж, ихчам ва арзон материалларни қўллаш инobatга олинсин. Велосипед ва пиёдалар йўлакларини қуриш 2.07.06-24 “Шаҳар кўча-йўллари. Лойиҳалаш талаблари” 2-илова, 1-жадвалга асосан қабул қилинсин ва наъмунавий ечимлар ишлаб чиқилсин.
14	Конструктив ечимларга, юк кўтариб турувчи ва ташки химоя конструкцияларга ва уларнинг материалларига қўйиладиган асосий талаблар	Лойиҳаланаётган ҳудуд саноат зонаси эканлигини инobatга олган ҳолда автомобилнинг энг кўп юкланган якка ўқидаги оғирлик 130 кН (13 тс) учун йўл тўшамаси конструкцияси ҳисоблансин, ички автомобиль йўлларининг йўл тўшамаси конструкциялари ва андозавий кўндаланг кесимлари тегишли идоралар билан келишилсин. Қоплама тури - Асфальтобетон (мукаммал).
15	Мухандислик ва технологик асбоб-ускуналарга, технологик жиҳозларга қўйиладиган талаблар	1:1000 нисбатдаги топографик харита ва мухандислик геологиясининг (талабга кўра) ҳулосасига асосан. Ички автомобиль йўли ва кўприкни кесиб ўтувчи ва яқин жойдаги коммуникация тармоқларига уланиш тегишли ташкилотлар билан келишилган ҳолда амалга оширилсин. Буюртмачи томонидан берилган дастлабки мухандислик қидирув ишлари материаллари маълумотлари ички автомобиль йўлларини лойиҳалаш учун етарли бўлмаган ҳолларда мухандислик геология ва геодезия ишларини амалга ошириш кўзда тутилсин (сунъий иншоотлар, кўприклар кесимида). Мухандислик геология ва геодезия ишлари замонавий асбоб ускуналар ёрдамида амалга оширилсин.
16	Лойиҳалаштириш учун буюртмачи томонидан тақдим этиладиган дастлабки маълумотлар таркиби	Лойиҳалаштириш учун буюртмачи томонидан тақдим этиладиган дастлабки маълумотлар таркиби: - Объектнинг бош режаси. - АРТ – 1 қисми. - 1:1000 нисбатдаги топографик харита. Геологик ва геодезик қидирув ишлари зарур бўлганда лойиҳачи томонидан бажарилади.
17	Атроф-муҳитни муҳофаза қилиш ва сақлаш бўйича талаблар	Лойиҳада дарахтларни асраб қолиш чоралари кўрилсин ва янги турдаги дарахтларни асосий режага киритилсин. Лойиҳа-смета ҳужжатлари атроф-муҳитга таъсири баённомаси (АМТБ) лойиҳасига асосан ишлаб чиқилсин.
18	Смета ҳужжатларини ишлаб чиқишга талаблар	Нархлар жорий қийматларда, ШНҚ 4.01.16 – 09 талаблари асосида белгилсин. Қурилишнинг жорий нархлардаги дастлабки қиймати лойиҳа ташкилоти томонидан аниқланади. Лойиҳа-смета ҳужжатлари икки босқичга бўлинган ҳолда ишчи лойиҳа тўлиқ ишлаб чиқилсин. Смета ҳужжатлари ҳар бир босқич учун алоҳида ишлаб

№	Асосий маълумотлар ва талаблар рўйхати	Асосий маълумотлар ва талаблар
		чиқилсин. Смета ҳужжатлари жорий йил кварталга қараб қайта боҳоланади.
19	Лойиҳалаштирилаётган объект таркиби	- Ички автомобил йўллари; - Ҳаракат хавфсизлиги ва уни ташкил қилиш белги ва қурилмалари; - Велосипед ва пиёдалар йўлаклари; - Яшил ҳудудлар ва суғориш тизими; - Кўча ёритиш чироқлари тизими; - Ёмғир сувлари дренаж тизими (экология ва атороф муҳитни химоя қилиш талаблари асосида зарурат бўлганда тозалаш иншооти кўзда тутилсин); - Кўприклар; Йўл тўшамаси конструкциясини лойиҳалашда амалдаги меъёр талабларига асосланган ҳолда замонавий йўл қурилиш материалларидан фойдаланиш инobatга олинсин. Сунъий иншоотлар ШНҚ 2.05.03 – 22 “Кўприклар ва қувурлар” талаблари асосида лойиҳалансин.
20	Қабул қилинадиган лойиҳа ечимларида энергия самарадорликни таъминлаш бўйича талаблар	Лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқишда Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2011 йил июндаги 161 сонли қарори, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2015 йил 5 майдаги ПҚ – 2343 сонли қарори, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2015 йил 20 октябрдаги 161 сонли қарори, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2018 йил октябрдаги ПҚ – 3981 сонли қарори бажарилиши, ҳамда 2 – даражали энергия самарадорликни таъминлаш бўйича чора – тадбирларни назарда тутиш ва объектлар энергия ресурсларини ўлчаш мосламалари билан жиҳозлаш кўзда тутилсин.
21	Фавқулodда вазиятларда огоҳлан-тириш ва фуқаро муҳофазаси бўйича ишлаб чиқиладиган техник-муҳандислик чора-тадбирларга қўйиладиган талаблар	Ишчи лойиҳада йўллар ва кўприклар режаси Фавқулodда вазиятлар бошқармаси билан келишилсин.
22	Аҳолининг ногиронлиги бўлган ва кам ҳаракатланувчи гуруҳлари ҳаёти ва фаолияти шароитларини таъминлаш бўйича талаблар	Лойиҳа-смета ҳужжатлари имконияти чекланган одамлар учун тўсиқсиз қулай ҳаракатланиш имкониятлари назарда тутилган ҳолда ШНҚ 2.07.02 – 22 талабларига асосан ишлаб чиқилсин.
23	Қурилиш мўлжалланган муддатлар	2025-2026 йиллар.
24	Лойиҳалаштириш ва қурилишни ўзига хос шартлари	Объектнинг мураккаблик тоифаси - III (Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 23.11.2023 йилдаги 619 - сонли қарорига асосан).
25	Қурилишда муаллифлик назорати	Муаллифлик назорати лойиҳа ташкилоти томонидан олиб борилади. Қурилиш объектини муҳандислик бошқариш ва техник назорат ишлари буюртмачи томонидан амалдаги қонун ҳужжатлари асосида амалга оширилади.
26	Лойиҳа-смета ҳужжатларини келишиш бўйича талаблар	Ишлаб чиқилган лойиҳа-смета ҳужжатларини тегишли давлат идоралари билан келишиш лойиҳачи томонидан бажарилади, давлат экспертиза ташкилотига тақдим этиш ва экспертиза

№	Асосий маълумотлар ва талаблар рўйхати	Асосий маълумотлар ва талаблар
		ҳаражатларини тўлаш буюртмачи ҳисобидан амалга оширилади. Экспертиза натижаларига кўра аниқланган камчиликлар лойиҳачи томонидан бартараф этилади.
27	Такдим этиладиган лойиҳа-смета ҳужжатларининг нусхалари сони, бўлимларининг таркиби ва мазмунига бўлган талаблар	Ишчи лойиҳа ушбу топшириқ талабларига биноан қабул қилинади. Экспертизанинг ижобий хулосаси олингандан сўнг ишчи лойиҳа 3 нусхада ва электрон шаклда (PDF форматда) рус тилида расмийлаштирилиб, амалдаги стандартлар бўйича буюртмачига такдим қилинади.

ИШЛАБ ЧИҚИЛДИ:

Қурилиш ишлари ва коммунал хизматларни мувофиқлаштириш департаменти ишлаб чиқариш мухандиси



Ё. Тиллабоев

ХАРИД ҚИЛИШ КОМИССИЯСИ АЪЗОЛАРИ БИЛАН КЕЛИШУВ:

Маъмурий масалалар бўйича бўлим бошлиғи.
Харидлар комиссияси раиси ўринбосари



А. Муродов

Юридик бўлим бошлиғи



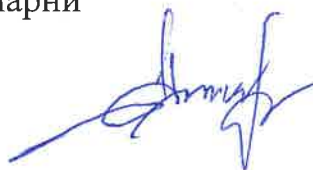
Б. Таджиддинов

Қурилиш ишлари ва коммунал хизматларни мувофиқлаштириш департаменти директори



Қ. Каримов

Қурилиш ишлари ва коммунал хизматларни мувофиқлаштириш департаменти ишлаб чиқариш мухандиси



У. Адхамов

Бош ҳисобчи. Бухгалтерия ва молия ҳисоботи бўлими бошлиғи



Г. Тургунбоева