

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
ENERGETIKA VAZIRLIGI
"HUDUDIIY ELEKTR
TARMOQLARI" AJ

"TOSHKENT SHAHAR ELEKTR
TARMOQLARI" MChJ
"Loyiha-smeta xujjatlari ishlab
chiqish bo'limi"



МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ
РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН
АО "РЕГИОНАЛЬНЫЕ
ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ"

ООО "TOSHKENT SHAHAR
ELEKTR TARMOQLARI"
"Отдел разработки проектно-сметной
документации"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Строительство многоэтажных жилых домов по ул. Ханабад, МФЙ
«Ханабад» в Сергелийском районе г. Ташкента.
(Раздел. Внешнее электроснабжение)

90-374-ТЦ

Стартовая стоимость строительства в текущих ценах
для восстановления асфальтового покрытия

Начальник отдела

Главный инженер проекта



Гималова Ф.И.

Нурмонов О.А.

Сводка итогов сводной ресурсной сметы

Строительство многоэтажных жилых домов по ул. Ханабад, МФЙ "Ханабад" в Сергелийском районе г.Ташкента.(Раздел. Внешнее электроснабжение)

Составлена в текущих договорных ценах.

| №№ п.п. | Номера смет | Наименование смет | В тыс. сум | | | | | Затраты труда рабочих строителей |
|---------|-------------|-------------------------|----------------------------------|--|--------------------------------------|--|------------|----------------------------------|
| | | | Оборудование, мебель и инвентарь | Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции | Затраты на основную заработную плату | Затраты на эксплуатацию машин и механизмов | Всего | |
| 1 | | Сводная ресурсная смета | 0,000 | 518 902,35 | 14 674,66 | 176 969,81 | 710 546,82 | 330,52 |
| | | ИТОГО | 0,000 | 518 902,35 | 14 674,66 | 176 969,81 | 710 546,82 | 330,52 |

ГИП

Начальника отдела

Нурмонов О.

Гималова Ф.



**Определение стартовой стоимости строительства в текущих ценах по объекту
Строительство многоэтажных жилых домов по ул. Ханабад, МФЙ "Ханабад" в Сергелийском районе г.Ташкента.(Раздел.
Внешнее электроснабжение)**

В соответствии с требованиями приложения № 1 к постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 г. № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» стоимость строительства объекта рассчитываем по ресурсному методу.

Затраты, включаемые в стоимость строительства определены по сводной ресурсной ведомости.

Определяем стоимость по затратам:

I. Затраты на заработную плату

Определяем путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 чел.-ч (в сумах) и на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Сзп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс,$$

где:

Траб – трудозатраты рабочих-строителей, по ресурсной ведомости;

Сч – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляемая исходя из уровня среднемесячной заработной платы строителей;

Ксс – коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Сложившаяся среднемесячная зарплата по г. Ташкенту составила - 6534177,67 сум;

| | | | |
|--|---|--------------------------------|----------|
| Количество рабочих часов в месяц | - | 164,83 | часов; |
| Часовая ставка – Сч | = | 6534177,67 : 164,83 = 39641,92 | сум/час; |
| Трудозатраты по сводной ресурсной ведомости – Траб | = | 330,52 | чел.-ч; |
| Основная заработная плата рабочих-строителей: | | | |
| Сзп | = | 39641,92 x 330,52 = 13 102,376 | тыс. сум |

Отчисление на социальное страхование 12 % от основной заработной платы:

$$13102,38 \times 12 : 100 = 1 572,29 \text{ тыс. сум}$$

Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на социальное

$$\text{страхование составила - } 13102,376 + 1572,285 = 14 674,66 \text{ тыс. сум}$$

II Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимаем по текущим ценам исходя из нормативной потребности в маш-час по сводной ресурсной ведомости соответствующего вида машин по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Затраты на эксплуатацию машин и механизмов:

количество маш-часов по сводной ресурсной ведомости:

$$ЭМ = 353 \text{ маш-час}$$

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов составляет в текущих

$$\text{ценах - } Сэм = 176 969,808 \text{ тыс. сум}$$

**III Затраты на приобретение строительных материалов,
изделий и конструкций**

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определяем согласно объектным ресурсным ведомостям с применением представленных заказчиком цен на единицу по формуле:

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смп,$$

где:

См1, См2, См3, Смп – стоимость отдельных видов строительных материалов, изделий и конструкций: Смп = N x Цср,

где:

N – количество отдельного вида строительного материала, изделия и конструкции требуемых для строительства объекта;

Цср – средняя цена на единицу строительного материала, изделия и конструкции.

Общая стоимость строительных материалов, изделий и конструкций с учетом заготовительно-складских расходов и транспортировки :

$$См = 518 902,351 \text{ тыс. сум}$$

IV Затраты на приобретение оборудования

Затраты на приобретение оборудования определяем тем же путем, как на строительные материалы (согласно пункта III).
Общая стоимость оборудования с учетом заготовительно-складских расходов и транспорта:

Co = 0,000 тыс. сум

I-IV Структура прямых затрат

| № п.п | Наименование затрат | Стоимость в текущих ценах | Структура в % |
|---------------|--|---------------------------|---------------|
| 1 | Затраты на основную заработную плату рабочих-строителей | 13 102,38 | 1,84 |
| | Отчисление на социальное страхование | 1 572,29 | 0,22 |
| 2 | Затраты на эксплуатацию машин и механизмов | 176 969,81 | 24,91 |
| 3 | Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов | 518 902,35 | 73,03 |
| 4 | Затраты на оборудование с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов | 0,00 | 0,00 |
| Итого: | | 710 546,820 | 100,0 |

V Прочие затраты производственного характера

Прочие затраты производственного характера (Cп) приняты в размере 0,00 % согласно данным Государственного Комитета по статистике Республики Узбекистан по г. Ташкенту за 2014 г.

Cп - (710546,82 - 0,00) x 0,00 : 100 = 0,00 тыс. сум
Итого: 710546,82 + 0,00 = 710 546,82 тыс. сум

VI Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты подрядчика (Пп) приняты в размере 17,27 % от суммы прямых затрат строительных и монтажных работ с прочими затратами производственного характера согласно данным Государственного Комитета по статистике Республики Узбекистан по г. Ташкент за 2017 г. .

Пп = (710 546,82 - 0,00) x 17,27 : 100 = 122 711,44 тыс. сум
Итого: 710 546,82 + 122 711,44 = 833 258,26 тыс. сум

VII Страхование строительных рисков

Страхование строительных рисков приняты в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под государственную гарантию» от 20 декабря 1999 года № 532.

Предельные тарифы по обязательному страхованию строительных рисков составляют 0,32% от страховой суммы (80 % от полной стоимости объекта):

Cр - 833 258,26 x 0 x 0,003 = 2666,43 тыс. сум
Итого: 833 258,26 + 2 666,43 = 835 924,68 тыс. сум

VIII Коэффициент риска.

Коэффициент риска Кр принимаем в размере 0 %:

Кр 835 924,68 x 0,00 : 100 = 0,00 тыс. сум

Итого стоимость в текущих ценах без НДС:
835 924,68 + 0,00 = 835 924,68 тыс. сум

Итого стоимость в текущих ценах с НДС :

Ц = 835924,68 x 1,12 = 936 235,644 тыс. сум

Строительство многоэтажных жилых домов по ул. Ханабад, МФЙ "Ханабад" в Сергелийском районе г.Ташкента.(Раздел. Внешнее электроснабжение)

СВОДНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА

| № п/п | Наименование материалов и конструкций | Единица измерения | Количество | Стоимость в текущих ценах | |
|-------|---------------------------------------|-------------------|------------|---------------------------|---------------|
| | | | | единицы | На весь объем |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |

Ресурсы по нормам ШНК

ЗАТРАТЫ ТРУДА

| | | | | | |
|---|----------------------------------|--------|------------|--|--|
| 1 | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ | ЧЕЛ.-Ч | 330,518200 | | |
| 2 | ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ | ЧЕЛ.-Ч | 390,443440 | | |

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ

| | | | | | |
|----|--|--------|-------------------|-----------|--------------------|
| 1 | АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 30 Т | МАШ.-Ч | 3,780120 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | АВТОГРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 (135) КВТ (Л.С.) | МАШ.-Ч | 8,102500 | 316574,00 | 2565040,84 |
| 3 | АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т | МАШ.-Ч | 25,025000 | 140201,00 | 3508530,03 |
| 4 | БУЛЬДОЗЕРЫ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 79 (108) КВТ (Л.С.) | МАШ.-Ч | 24,792500 | 197517,00 | 4896940,22 |
| 5 | ГУДРОНАТОРЫ РУЧНЫЕ | МАШ.-Ч | 0,523200 | 267,00 | 139,69 |
| 6 | КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 13 Т | МАШ.-Ч | 42,420000 | 193205,00 | 8195756,10 |
| 7 | КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ НА ПНЕВМОКОЛЕСНОМ ХОДУ 30 Т | МАШ.-Ч | 21,367500 | 317837,00 | 6791382,10 |
| 8 | МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л | МАШ.-Ч | 7,582500 | 195230,00 | 1480331,48 |
| 9 | ЭКСКАВАТОРЫ ОДНОКОВШОВЫЕ ДИЗЕЛЬНЫЕ НА ГУСЕНИЧНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ ВОДОХОЗЯЙСТВЕННОГО) 0,5 МЗ | МАШ.-Ч | 66,560000 | 227778,00 | 15160903,68 |
| 10 | АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т | МАШ.-Ч | 0,168000 | 106655,00 | 17918,04 |
| 11 | РЕЗЧИКИ ШВОВ ДИСКОВЫЕ | МАШ.-Ч | 0,327000 | 0,00 | 0,00 |
| 12 | КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ КОМБИНИРОВАННЫЕ 13 Т НАММ ND 110 S/N | МАШ.-Ч | 24,290000 | 316006,00 | 7675785,74 |
| 13 | КАТКИ ДОРОЖНЫЕ 30 Т НАММ 35 S/N | МАШ.-Ч | 3,220000 | 291498,00 | 938623,56 |
| 14 | КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ КОМБИНИРОВАННЫЕ БОЛЬШИХ ТИПОРАЗМЕРОВ ТИПА КАТКОВ ФИРМЫ "ВОМАГ" С РАБОЧЕЙ МАССОЙ ОТ 8,8 ДО 9,2 Т | МАШ.-Ч | 32,725000 | 291498,00 | 9539272,05 |
| 15 | КАТКИ САМОХОДНЫЕ ДОРОЖНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ ТИПА "ДУНАРАС", "НАММ", "ВОМАГ", 8 Т | МАШ.-Ч | 6,714400 | 291498,00 | 1957234,17 |
| 16 | АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 25 Т | МАШ.-Ч | 85,452200 | 270000,00 | 23072094,00 |
| | ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАШИНАМ | | 353,049920 | | 85799951,69 |

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И ДЕТАЛИ

| | | | | | |
|---|--|-----|-----------|--------|------------------|
| 1 | ВОДА | МЗ | 49,000000 | 950,00 | 46550,00 |
| | ИТОГО ПО МАТЕРИАЛЬНЫМ РЕСУРСАМ | | | | 46 550,00 |
| | ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА РЕСУРСЫ ПО ПРОЕКТУ 3% | СУМ | - | 0,03 | - |
| | ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИЕ РАСХОДЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ 2% | СУМ | - | 0,02 | - |
| | ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИЕ РАСХОДЫ НА МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ 0,75% | СУМ | - | 0,0075 | - |
| | ИТОГО РЕСУРСЫ ПО ПРОЕКТУ С ТРАНСПОРТНЫМИ И ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИМИ РАСХОДАМИ. | СУМ | | | 46 550,00 |

ИНЕРТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

| | | | | | |
|---|--|-----|-------------|------------|---------------------|
| 1 | АСФАЛЬТОБЕТОННЫЕ СМЕСИ МЕЛКОЗЕРНИСТЫЕ ТИПА БМ-2 | Т | 507,360000 | 570000,00 | 289195200,00 |
| 2 | АСФАЛЬТОБЕТОННАЯ СМЕСЬ ПОРИСТАЯ КРУПНОЗЕРНИСТАЯ | Т | 252,051600 | 496352,00 | 125106315,76 |
| 3 | ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ СМЕСЬ | МЗ | 1218,021000 | 70000,00 | 85261470,00 |
| 4 | БИТУМ | Т | 0,057120 | 5500000,00 | 314160,00 |
| 5 | ЩЕБЕНЬ | МЗ | 220,500000 | 86071,00 | 18978655,50 |
| | ИТОГО ПО МАТЕРИАЛЬНЫМ РЕСУРСАМ | | | | 518855801,26 |
| | ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА РЕСУРСЫ ПО ПРОЕКТУ 3% | СУМ | 0 | 0,03 | 0,00 |
| | ИТОГО РЕСУРСЫ ПО ПРОЕКТУ С ТРАНСПОРТНЫМИ И ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИМИ РАСХОДАМИ. | СУМ | | | 518855801 |

Транспортные расходы на перевозимые грузы

| № | Наименование материалов | Единица измере ния | Количес тво | Объемн ый вес тон/м3 | Общая тонна | Дальность возки км | тон/км | Стоимость за один т/км | Стоимость грузоперевозок |
|---|-----------------------------|--------------------------|----------------|-------------------------------|----------------|--------------------------|----------|---------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | СМЕСЬ АСФАЛЬТОБЕТОННАЯ | Т | 759,41 | 1 | 759,412 | 25 | 18985,29 | 1200 | 22 782 348,0 |
| 2 | ГРАВИЙНО- ПЕСЧАНАЯ СМЕСЬ | Т | 1218,02 | 1,6 | 1948,834 | 25 | 48720,84 | 1200 | 58 465 008,0 |
| 3 | ЩЕБЕНЬ ФРАКЦИИ 5-20 ММ | М3 | 220,50 | 1,5 | 330,750 | 25 | 8268,75 | 1200 | 9 922 500,0 |
| | Итого | | | | | | | | 91 169 856 |