

«УТВЕРЖДАЮ»

И.о. генерального директора
ООО УК ОПЗ «Янги авлод»
Председатель закупочной комиссии



Ф. Абдусоломов

2025 й.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на разработку проектно-сметной документации по строительству
распределительных и разводящих сетей газоснабжения для особой
промышленной зоны «Янги авлод»**

Ташкент -2025

№ п/п	Наименование основных данных и требований	Содержание основных данных и требований.
1	Название объекта	Строительство распределительных и разводящих сетей газоснабжения для особой промышленной зоны “Янги авлод”.
2	Местоположение объект	Янгихаятский район г. Ташкент
3	Заказчик	УК ООО Особой промышленной зоны “Янги авлод” Адрес: г. Ташкент, Янгихаятский район, МФЙ «Викор» массив «Спутник-2», дом 25. ИНН: 311235950 ОКЭД: 70100 Р/С: 20208000107044984001 Банк: “HAYOT BANK” AJ МФО: 01198 ОКРО 33547707 Электрон манзил: info@yangiavlodzone.uz Тел: +998 93 793 18 58
4	Основание для проектирования	Постановление Президента Республики Узбекистан, от 20.03.2021 г. № ПП-138. Решение хакима города Ташкента, от 16.09.2024 г. № 667-14-0-Q/24
5	Этап проектирования	Рабочий проект с проведением экспертизы в уполномоченных органах.
6	Вид строительства	Новое строительство
7	Источник финансирования	Собственные средства
8	Характеристики строительной площадки (сейсмичность, группа просадки и т.д.)	Условия площадки строительства принять согласно представленным материалам инженерно-геологических изысканий. Расчет сейсмичности площадки строительства в соответствии с КМК 2.01.03-96 «Строительство в сейсмических районах».
9	Наименование проектной организации-генерального проектировщика	В соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан определится в установленном порядке
10	Подрядная организация	В соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан определится в установленном порядке
11	Требования к материалам	При проектировании отдавать предпочтение материалам и оборудованию, производимым на территории Республики Узбекистан. При проектировании и выборе конструкции, материалов и оборудования учитывать применение наиболее эффективных, экономичных и высокопроизводительных методов производства строительно-монтажных работ в соответствии с требованиями, действующих нормативных документов Республики Узбекистан. Применить прогрессивные технологии, обеспечивающие безопасность жизни людей, имущества, конструктивную надежность и долговечность оборудования, а также энергоэффективные и энергосберегающие технологии. Поставщик оборудования определяется по итогам конкурентных закупочных процедур. Выборе оборудования и трубных продукций необходимо согласовать с Заказчиком. - Вся фланцевая арматура должна поставляться в комплек-

№ п/п	Наименование основных данных и требований	Содержание основных данных и требований.
		те с ответными фланцами, прокладками и крепежами. - Антикоррозийная защита арматуры (окраска) должна быть заводского нанесения усиленного типа.
12	Основные требования	– Разработать проектную/рабочую документацию (рабочий проект) прокладки распределительных ($P \leq 1,2$ МПа) сетей газоснабжения от точек подключения (согласно ТУ) до участка строительства ГРП высокого давления. – Разработать проектную/рабочую документацию (рабочий проект) прокладки разводящих сетей газоснабжения среднего давления ($P \leq 1,2$ МПа) по участку строительства от ГРП высокого давления до точки ввода к каждому ЛОТУ. – При проектировании внутриквартальных сетей газоснабжения следует предусмотреть возможность выполнения работ и ввод в эксплуатацию по этапам. – Сети газоснабжения (распределительные - от точек подключения до участка строительства, а также разводящие сети) должны предусмотреть обеспечение всех этапов строительства как строящееся, так и перспективные этапы строительства. – На вводе к каждому потребителю (ЛОТУ) необходимо предусмотреть ответвления от разводящих сетей газоснабжения в виду колодца с отключающим устройством и газовый стояк с арматурой. – Проектом предусмотреть установку ГРП высокого давления пропускной способностью не менее 3500 м³/час. – Количество ГРП определить проектом. – Сети газоснабжения предусмотреть подземного и надземного исполнения. – Пассивную антикоррозийную защиту осуществлять путем нанесения краски; – Для активной антикоррозийной защиту проектом предусмотреть устройство на площадки СКЗ – Проектные решения должны соответствовать требованиям: • ШНК 1.03.01-16 «Состав, порядок разработки, согласования и утверждения проектной документации на капитальное строительство предприятий, зданий и сооружений». • КМК 2.01.07-96 «Нагрузки и воздействия» • КМК 2.01.03-19 «Строительство в сейсмических районах» • ШНК 2.04.08-22 «Газоснабжение. Нормы проектирования» • ШНК 2.07.01-23 «Градостроительство. Планирование развития и застройки территорий городских и сельских населенных пунктов» • ШНК 4.02.24-04 «Теплоснабжение и газопроводы. Наружные сети» • ГОСТ 2.105-95 «Единая система конструкторской документация» • ГОСТ 21.110-2013 «Система проектной до-

№ п/п	Наименование основных данных и требований	Содержание основных данных и требований.
		кументация для строительства. Спецификация оборудования, изделий и материалов». • ГОСТ 21.114-2013 «Система проектной документация для строительства. Правила выполнения эскизных чертежей» • КР 05.02-23 «Системы и сети газоснабжения». • иным требованиям действующих норм и правил, должны быть разработаны в соответствии с техническими условиями и должны быть согласованы с организациями, выдавшими технические условия на перекладку сетей водопровода. – Глубина заложения газопровода принимается в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов, действующих на территории Республики Узбекистан на момент выполнения работ. – РП разрабатывается в объеме необходимом для выполнения работ, а также в объеме необходимом для получения положительного Заключения экспертизы проектной документации и/или экспертизы промышленной безопасности. – Требования к режиму безопасности должны соответствовать действующим правилам и требованиям по эксплуатации газопроводов. – Требования к гигиене труда должны соответствовать требованиям действующим правилам и нормам
13	Требования к инженерным изысканиям	– Выполнить инженерно-геодезические и инженерно-геологические изыскания и передать подрядчику в объеме, достаточном для проектирования и производства работ. – Выполнить топографические изыскания в объеме, достаточном для проектирования и производства работ. – Разработать процедуру ЗВОС с проведением соответствующей экспертизы в уполномоченных органах Республики Узбекистан. После прохождения экспертизы представить Заказчику.
14	Условия площадки строительства	Свободная от застроек площадь -764,5 Га. Внутренние проектные дороги промышленной зоны-28 км. Климатический район – IVГ. Строительно-климатическая зона – II. По данным заключения об инженерно-геологических условиях: - Сейсмичность участка согласно карте сейсмического микрорайонирования, г. Ташкента – 8 (восемь) баллов; - Тип грунта и уровень грунтовых вод – в соответствии с инженерно-геологическим заключением.
15	Исходные данные для проектирования	–Техническое задание; –Генеральный план участка особой промышленной зоны “Янги авлод”; –Технические условия на подключение к газовым сетям –Концептуальный проект или ПДП особой промышленной зоны “Янги авлод” с данными о расходе газа.

№ п/п	Наименование основных данных и требований	Содержание основных данных и требований.
16	Состав проекта	1. Пояснительная записка; 2. Распределительные сети Газоснабжения высокого давления; 3. Сети Газоснабжения среднего давления; 4. Оборудование газораспределительное, газорегулирующее и др. 5. Защита от коррозии. Состав проекта уточняется в процессе проектирования и должен отвечать нормативным требованиям действующих на территории Республики Узбекистан на момент выполнения работ. Проект, в обязательном порядке должен включать в себя: – Лист согласования. – Гидравлический расчет газопровода – Линейная часть распределительных и разводящих сетей – Защита от электрохимической коррозии – Полоса отвода распределительного газопровода. – Ведомость оборудования, изделий и материалов. – Ведомость объемов работ и др.
17	Режим работы объекта	Непрерывно, 24 часа/сут., 365 дней в году
18	Требование по разработке раздела ЭХЗ подземных сетей газоснабжения	Раздел ЗОК разработать с учетом защиты всех стальных коммуникаций, прокладываемых на границе застройки.
19	Требования к методу составления проектно-сметной документации	Разработать сметную документацию ресурсным методом в текущих ценах согласно ШНК. Первоначальная стоимость строительства в текущих ценах определяется проектной организацией. Разработка проектно-сметной документации должна быть разделена на два этапа, при этом рабочий проект должен быть полностью разработан. Этапы объемы этапов согласовывается с Заказчиком. Сметные документы должны разрабатываться отдельно для каждого этапа. Сметные документы переоцениваются по кварталам текущего года.
20	Внесение изменений в рабочую документацию (за исключением исправления ошибок, допущенных проектной организацией)	Изменения, дополнения, исправления со стороны заказчика к разработанной проектной документации, после ее утверждения, а также корректировки, связанные с изменением условий проектирования, вносятся в рамках дополнительного соглашения. Проектировщик обязан по требованию заказчика за свой счёт вносить корректировки в проектную документацию без продления сроков выполнения проектных работ, если такие корректировки связаны с ошибками проектировщика или не соответствием проектной документации строительным нормам и правилам, действующим в Республике Узбекистан. Проектировщик передает Заказчику проект в электронном виде на предварительное согласование. Заказчик передает Проектировщику свои комментарии и согласования в течении 10 календарных дней. В период согласования Заказчик оставляет за собой пра-

№ п/п	Наименование основных данных и требований	Содержание основных данных и требований.
		во изменять трассы коммуникаций и оборудование. Заказчик имеет право в период согласования изменить заложенные в проект материалы.
21	Намечаемые сроки строительства	Начало и окончание строительства- 2025-2026 г.
22	Требования по охране окружающей природной среды	Предусмотреть рекультивацию нарушенных земель при строительстве газопровода, принять меры по обеспечению сохранности деревьев. Проект разработать в соответствии с требованиями проекта «Заявления о воздействии на окружающую среду» (ЗВОС).
23	Авторский надзор за строительством	Обеспечить ведение авторского надзора за производством строительно-монтажных работ в течение всего периода строительства и ввода в эксплуатацию объекта в соответствии с ШНК и действующими нормативными актами и законодательства Республики Узбекистан. Разработать и согласовать с Заказчиком план-график посещения строительной площадки специалистами авторского надзора.
24	Требования к исполнителю работ	Исполнитель должен иметь лицензию, допуск на соответствующие виды работ (при необходимости) а также должен быть сертифицирован (при необходимости) в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов, действующих на территории Республики Узбекистан на момент выполнения работ. Персонал Исполнителя должен быть аттестован, а также иметь необходимые допуски на выполнение соответствующих работ (при необходимости) в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов, действующих на территории Республики Узбекистан на момент выполнения работ.
25	Указания по согласованию проектной документации	Получить все необходимые согласования (в полном объеме) от государственных надзорных и административных органов, организаций-владельцев сетей и/или земельных участков чьи интересы могут быть нарушены, организаций эксплуатирующих и обслуживающих сети и иных заинтересованных лиц, в том числе организаций выдавших технические условия, а также со всеми заинтересованными службами и ведомствами в соответствии с ПКМ от 18 мая 2018 года №370, а также другими нормативно-правовыми актами, действующими в Республике Узбекистан на момент разработки проектной документации. Выполнить инженерное сопровождение при проведении экспертизы при необходимости. Оплату проведения экспертизы Заказчик возлагает на себя.
26	Количество экземпляров ПСД	Рабочий проект, согласованный всеми заинтересованными организациями, выдается на русском языке в 3-х экземплярах на бумажном носителе в сопровождении электронной версии. Сметная документация предоставляется в 1-м экземпляре на бумажном носителе в сопровождении электронной версии. На электронном носителе, содержащем электронную

№ п/п	Наименование основных данных и требований	Содержание основных данных и требований.
		версию проектной документации, должна быть внутренняя опись документов. Документация предоставляется в виде графического образа документации с копиями подписей, печатей и необходимых отметок. Чертежи основных комплектов в формате Autodesk AutoCAD (*.dwg) и Adobe Portable Document format (*.pdf); текстовая документация в формате Adobe Portable Document format (*.pdf) и Документ Microsoft Word (.doc). Состав и структура электронной версии проектной документации должны быть идентичны бумажному оригиналу.
27	Дополнительные условия	Вся документация предоставляется на рассмотрение Заказчику в электронном варианте, в редактируемом формате. После рассмотрения Заказчиком (в течении 10 рабочих дней), проектная организация обязана в течении 3 рабочих дней устранить замечания (при их наличии) и передать Заказчику (в электронном виде) на контроль устранения замечаний. Перечень и технические характеристики применяемого оборудования согласовать с Заказчиком. Разработать директивный график реализации проектных работ.
28	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской защиты и предупреждения чрезвычайных ситуаций.	Раздел разрабатывается в соответствии с Законами Республики Узбекистан о гражданской защите №80-II от 26.05.2000 года, о защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера №824-I от 20.08.1999 года и Постановлением Кабинета Министров №369 от 09.07.17
29	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по промышленной безопасности.	В соответствии с Законом Республики Узбекистан «О промышленной безопасности» разработать раздел и декларацию промышленной безопасности представить на утверждение Заказчику. Экспертиза декларации в Государственном комитете промышленной безопасности Республики Узбекистан проводится Заказчиком.
30	Требования по разработке раздела противопожарной безопасности.	Раздел разрабатывается в соответствии с требованиями действующих нормативных документов;
31	Требования по выполнению опытно-конструкторских и научно-исследовательских работ в процессе проектирования и строительства.	Разработать технологическое решение по строительству газопровода с отражением гидравлических расчетов, технологических показателей и опросные листы с техническими требованиями для разработки технической документации на поставку материалов и оборудования.
32	Требования к оформлению Коммерческого предложения	В Коммерческое предложение необходимо отразить стоимость выполнения работ по разделам: 1. Стоимость разработки РП прокладки магистрального газопровода высокого и/или среднего давления (с учетом переходов через естественные и искусственные препятствия) от точек врезки согласно ТУ до объекта строительства. 2. Стоимость разработки РП прокладки газопровода среднего давления от точек врезки в магистральный газо-

№ п/п	Наименование основных данных и требований	Содержание основных данных и требований.
		провод до ГРШ/РШ здания (внутри площадные сети) по каждому этапу отдельно. 3. Стоимость предоставления услуг Авторского надзора, по каждому этапу отдельно. 4. В стоимость по КП должны быть учтены все необходимые согласования и разрешения в том числе затраты, связанные с подготовкой к прохождению государственной экспертизы проекта и/или экспертизы промышленной безопасности при необходимости. Стоимость экспертизы осуществляется за счет Заказчика. 5. Общую стоимость работ по всем этапам строительства.
33	Разработка проекта организации строительства (ПОС).	Прорабатывается в полном объеме в соответствии с ШНКЗ.01.01-03 «Организация строительного производства».
34	Требования по выполнению демонстрационных материалов.	Разработать предварительные оптимальные варианты прохождения трассы. Выполнить презентационный материал с обзорными рисунками в 3D формате.

РАЗРАБОТАНО:

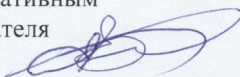
Инженер ПТО департамента
координации строительных работ
и коммунального хозяйства



Ё. Тиллабоев

СОГЛАСОВАНО С ЧЛЕНАМИ ЗАКУПОЧНОЙ КОМИССИИ:

Начальник отдела по административным
вопросам. Заместитель председателя
закупочной комиссии



А. Муродов

Руководитель Юридической службы



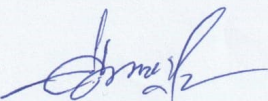
Б. Таджиддинов

Директор департамента
координации строительных работ
и коммунального хозяйства



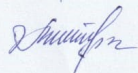
К. Каримов

Инженер ПТО департамента
координации строительных работ
и коммунального хозяйства



У. Адхамов

Главный бухгалтер – начальник отдела
Бухгалтерского и финансового учета



Г. Тургунбоева